

# 館内のご案内



# 料金のご案内

## 契約時

《初期費用》 **60,000円**

- 入居敷金 . . . ~~228,000円~~
- 室内備品リース料 . . . 49,000円
- 火災水災保険料 . . . 11,000円

※ 室内備品=簡易家具・エアコン・カーテン等

※ 火災水災保険料は2年ごとに必要

## 月々

《家賃等》 **70,000円**

- 家賃 . . . . . 38,000円
- 生活健康支援費 . . . 20,000円
- 共益費 . . . . . 12,000円

※ 広めの部屋2室の家賃=41,000円

※ 共益費には各居室の水道、ガスも含まれます

《食費》(自由選択) **43,200円**

- ひと月全食(税込) . . . 43,200円

※ 一食単位でのキャンセルを予約できます

※ 翌月分請求時に相殺させていただきます

※ 別途契約になります

## 別途

《その他費用》 **世帯変動額**

- 各居室電気料 ※ 各居室のメーター検針
- 医療費、介護保険利用者負担分
- 自治会費、ごみ処理費用
- 消耗品、理美容、お買い物など

※ 必要な方は自費サービスが利用できます

## 合計

**高齢者向けの賃貸住宅で暮らす安心**

ケアマネジャー・デイサービス・訪問看護  
訪問介護など介護サービスは自由選択です

**70,000円 + 43,200円 =**  
(家賃等ひと月分) (食費ひと月分)

**113,200円**

**+ 世帯変動額**

バリアフリーの個性豊かな住まいで  
見守りの中を安心して過ごせる日々

出汁をきかせて栄養バランスの高い  
あたたかくて美味しくたのしい食事

三食と午前午後のお茶の時間に加え  
夜間3時間ごとの巡回で早い気づき

ケアプランに基づいた介護サービスの  
選択ができ、またご紹介も可能です

月々の家賃ですから特養待ちなどの  
一時ご利用でも費用が抑えられます

訪問診療・訪問看護を利用するなど  
ターミナルケア・看取りの対応可能

介護相談無料・ご入居とは関係なく  
要介護度の高い方・認知症状のある  
方も相談ください ※ ご予約お願いします